



Das Service-Wohnen – lassen Sie sich verwöhnen!

Unser Service-Wohnen bietet Ihnen Wohnkomfort in insgesamt 21 seniorengerechten Appartements verschiedener Größen. Sie können aus unterschiedlichen von uns angebotenen Serviceleistungen Ihren ganz persönlichen Bedarf bestimmen und genau das „buchen“, was Sie benötigen.

Alle Die Appartements haben eine Fläche von ca. 55 m² bis zu etwa 70 m², bestehend aus einem Raum Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer, Bad, Abstellraum sowie Balkon oder Dachterrasse.

Diese standardmäßige Ausstattung der Appartements sowie folgende immer inbegriffene Serviceleistungen erwarten Sie:

- ✓ Barrierefreies Badezimmer mit WC und Dusche
- ✓ Balkon oder Dachterrasse
- ✓ Hochwertige, seniorengerechte Einbauküche
- ✓ Fußbodenheizung im Badezimmer
- ✓ Notrufanlage mit Rufbereitschaft rund um die Uhr
- ✓ Satellitenanlage für Rundfunk- und Fernsehempfang
- ✓ Eigener Telefonanschluss
- ✓ Instandhaltung inkl. „Hausmeisterservice“
- ✓ Fahrstuhl bis in die Etage Ihres Appartements
- ✓ Pflege des Gartenbereiches und der Grünanlagen
- ✓ Müllabfuhr / Straßenreinigung
- ✓ Nebenkosten (Wasser, Heizung) werden nach Verbrauch berechnet

Folgende Gemeinschaftseinrichtungen stehen Ihnen zur Verfügung:

- ✓ Gartenanlage
- ✓ Veranstaltungsräume
- ✓ Fahrstühle in allen Gebäudeteilen
- ✓ Frischer Blumenschmuck und jahreszeitliche Dekoration aller Gemeinschaftseinrichtungen

Verpflegungsmöglichkeiten:

- ✓ Auf Wunsch bieten wir Ihnen als Sonderdienstleistung mit Zimmerservice, Essen auf Rädern an. Angefangen vom Frühstück, über das Mittagessen bis hin zum Abendbrot.

Pflege und Betreuung:

- ✓ Aktivitäten zur Förderung der Selbstständigkeit (z.B. Sturzprävention, Gedächtnistraining oder Lesestunden).
- ✓ Regelmäßige Feiern und Feste im Haus wie z.B. Karneval oder Sommerfest.
- ✓ Mobiler Funksender, der an jeder Stelle in der Wohnung das Absetzen eines Notrufs ermöglicht. *
- ✓ Unterstützung und Koordination der Arzt- und Therapeutenkontakte sowie Beratung und Unterstützung bei dem Kauf professioneller Hilfsmittel.
- ✓ Notfallversorgung durch unsere fachkompetenten und qualifizierten Pflegefachkräfte.



Marita Ahlbrink
Einrichtungsleitung

Telefon.: 0173-3118397

E-Mail: ahlbrink@harsewinkler-hoefe.de

Das Service-Wohnen

- ✓ Regelmäßige Gesprächs- und Informationsabende für Angehörige
- ✓ Krankenhausbesuche bei Krankenhausaufenthalten
- ✓ Sterbebegleitung durch geschulte Mitarbeiter

Weitere Angebote unseres Hauses:

- ✓ Vermittlung medizinischer Pediküre und Maniküre
- ✓ Vermittlung spezieller Therapien (Krankengymnastik, Massage)
- ✓ Möglichkeit der Organisation eines Wäscheservices (Abrechnung erfolgt mit dem externen Dienstleister)
- ✓ Bestellservice für Einkäufe (Sonderdienstleistung)
- ✓ (Wöchentliche Reinigung der Wohnung (Sonderdienstleistung)

Preise:

Wohnungstyp	Wohnfläche	Kaltniete + 149,00 € Servicepauschale* = Gesamt
Appartement Wohnen/Kochen mit hochwertiger Einbauküche, Schlafzimmer, Bad & Abstellraum	Ca. 54 m ²	620,00 € + 149,00 € = 769,00 €
Appartement Wohnen/Kochen mit hochwertiger Einbauküche, Schlafzimmer, Bad & Abstellraum	Ca. 55-58 m ²	665,00 € + 149,00 € = 814,00€
Appartement Wohnen/Kochen mit hochwertiger Einbauküche, Schlafzimmer, Bad & Abstellraum	Ca. 60-62 m ²	695,00 € + 149,00 € = 844,00 €
Appartement Wohnen/Kochen mit hochwertiger Einbauküche, Schlafzimmer, Bad & Abstellraum	Ca. 65-67 m ²	775,00 € + 149,00 € = 924,00 €
Appartement Wohnen/Kochen mit hochwertiger Einbauküche, Schlafzimmer, Bad & Abstellraum	Ca. 72 m ²	840,00 € + 149,00 € = 989,00 €

Wahlleistungen:

Hausreinigung	Einzelpreis:	Monatspauschale pro Wohnung
Wöchentliche Reinigung der Wohnung und Balkone	25,00 € (ohne Fenster)	100,00 € (zweimalige jährliche Reinigung der Fenster inkl. Rahmen inbegriffen)

Der Service in den Bereichen Hauswirtschaft, Reinigung, Verpflegung und Pflege wird durch unseren ambulanten Pflegedienst erbracht. Die pflegerische Versorgung ist zu jeder Tages- und Nachtzeit sichergestellt. Gegebenenfalls ist je nach Pflegegrad auch eine Abrechnung über die Pflegekasse möglich. Hier berät und unterstützt Sie unser ambulanter Dienst. Selbstverständlich sind diese Leistungen frei wählbar. Unsere Mitarbeiter stehen Ihnen und Ihren Angehörigen oder Betreuern gern beratend zur Seite. Außerdem profitieren Sie von unseren Kontakten zu Sanitätshäusern, Apotheken, Therapeuten und anderen Kooperationspartnern.

* Das Service-Wohnen beinhaltet den Hausnotruf, Hausmeisterservice (2h / Monat), Rezeption & Beratung, die Teilnahme an Festen und Veranstaltungen.



Lage

Das Artemed Pflegezentrum „Harsewinkler Höfe“ liegt zentral im Ort Harsewinkel. Die Stadt Gütersloh ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar.

Allgemeine Informationen

Das Artemed Pflegezentrum „Harsewinkler Höfe“ befindet sich an der Adresse „Am Abrocksbach 11, 33428 Harsewinkel“.

Das Gebäude ist dreigeschossig. Es zeichnet sich insbesondere durch eine gute Raumaufteilung, sehr großzügige, moderne Räume, eine gemütliche Gartenanlage mit Terrassen und in den Obergeschossen mit Balkonen aus.

Unser Konzept ermöglicht die individuelle Versorgung von Menschen in unterschiedlichsten persönlichen und pflegerischen Situationen. So haben wir im Erdgeschoss mit 24 Plätzen in der Tagespflege die Möglichkeit geschaffen, dass pflegebedürftige ältere Menschen sozialen Anschluss bekommen können und gleichzeitig über den Tag, ganz nach ihren Bedarfen und Bedürfnissen auch pflegerisch gut versorgt werden. Im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss befinden sich zwei Wohngemeinschaften, welche ambulant betreut werden. Hierbei liegt der Schwerpunkt darauf, zu leben und zu wohnen.

Pflegerische Unterstützung erhalten unsere Bewohner individuell über einen Pflegedienst ihrer Wahl, wobei wir auch diese Leistung anbieten.

Zusätzlich werden Präsenzkkräfte dafür Sorge tragen, dass ein Gemeinschaftsleben stattfindet: gemeinsames Kochen, Backen oder Wäsche sortieren, Spiele spielen oder Spaziergänge unternehmen – eben alles was zum Leben dazugehört..

Die Zielgruppe der Wohngemeinschaften sind Menschen mit einer eingeschränkten Alltagskompetenz aufgrund von kognitiven Einschränkungen, also zum Beispiel Menschen mit einer Demenz, welche aufgrund der Einschränkungen ein Verbleiben in der Häuslichkeit trotz ambulanter und komplementär unterstützender Hilfen nicht mehr möglich ist

Die 21 betreuten Wohnungen im ersten und zweiten Obergeschoss bieten lichtdurchflutete, großzügige Räumlichkeiten. Hier bieten wir Appartements in der unterschiedlichen Größen von 54 qm bis zu 72 qm an. Hochwertige und seniorengerechte Einbauküchen gehören genauso zu unserem Standard, wie barrierefreie Nasszellen.

Das Stadtzentrum der benachbarten Stadt Gütersloh ist ca. 15 km entfernt. Die nächste Bushaltestelle befindet sich rund 5 Min. Gehweg von der Einrichtung entfernt. Von der Bushaltestelle aus verkehren regelmäßig Busse in das Stadtzentrum Harsewinkel, sowie in die angrenzenden Ortsteile Greffen, Marienfeld, und der Stadt Gütersloh. Das nächstgelegene Krankenhaus ist das St. Lucia Hospital in Harsewinkel, welches dem St. Elisabeth-Hospital in Gütersloh angeschlossen ist. Weiterhin befindet sich in Gütersloh das Städtische Klinikum.

Das Artemed Pflegezentrum „Harsewinkler Höfe“ hat neben den gästebezogenen Räumen und Bewohnerzimmern auch diverse Büroräume für Einrichtungsleitung, Pflegedienstleitungen, Hauswirtschaft, Haustechnik und die soziale Betreuung.

Träger/Betreiber:

Leistungsangebot:

Gesundheitsversorgung:

Artemed Pflegezentren GmbH & Co. KG mit Sitz in Peine

- 48 Pflegeplätze,
 - davon 24 Plätze in der Tagespflege,
 - sowie 24 Plätze in ambulant betreuten Wohngemeinschaften

- 21 Servicewohnungen in verschiedenen Größen
- Freie Arztwahl
- Vermittlung von Physiotherapie, Ergotherapie und Logopädie
- Zusammenarbeit mit Apotheken, Sanitätshäusern, Augenoptikern, Hörgeräteakustikern, Podologen
- Zusammenarbeit mit den Artemed Fach- und Akutkliniken

Impressum

Artemed Pflegezentrum „Harsewinkler Höfe“

Am Abrocksbach 11
D-33428 Harsewinkel
info@harsewinkler-hoefe.de
www.harsewinkler-hoefe.de

Geschäftsführer:
Philipp Hünersdorf
Tel. 05171/953-0
Fax. 05171/953-167

Träger:
Artemed Pflegezentren GmbH & Co. KG,
Fuhsering 1-5 31226 Peine

Geschäftsführer:
Philipp Hünersdorf

Handelsregister Hildesheim HRA 201942

Öffnungszeiten des Empfangs:

Mo. bis Fr.	8:00 – 16:00 Uhr
Sa. + So.:	geschlossen

Selbstverständlich sind wir auch außerhalb der oben benannten Öffnungszeiten für Sie da. Bitte sprechen Sie unsere Mitarbeiter*innen in der Verwaltung an, gerne vereinbaren wir einen individuellen Termin mit Ihnen.